



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 02.06.2022. 23:05

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 224901

Broj zadnjeg dnevnika: Z-14818/2022  
Aktivne plombe: Z-23058/2022

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 56 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5017/5	BADALIĆEVA, STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 26, 26A-E, 28 POVRŠINE 2831 M2, PARK POVRŠINE 2021 M2 I PUT POVRŠINE 35 M2			4887	
		UKUPNO:			4887	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 30.05.2019.g. pod brojem Z-27016/2019	
2.1	ZABILJEŽBA, da je za zgradu izgrađenu na kčbr. 5017/5 stambeno poslovna zgrada br. 26, 26A-E, 28 površine 2831 m2 sukladno odredbi čl. 175. u vezi čl. 174. Zakona o gradnji, priložena građevinska dozvola Grada Zagreba, Općina Trešnjevka, Sekretarijat za graditeljstvo, komunalne i stambene poslove, klasa: UP/I-361-03/89-01/127 urbr: 2207-05-01-90-05 od 13.12.1990. godine.	
11.1	Zaprimljeno 30.05.2019.g. pod brojem Z-27016/2019 Povezivanje pod posl.br. Z-27016/19 odnosi se na stambenu zgradu Badalićeva 26B	
26.1	Zaprimljeno 30.05.2019.g. pod brojem Z-27021/2019 Povezivanje pod posl. br. Z-27021/19 odnosi se na stambenu zgradu Badalićeva 28	
39.1	Zaprimljeno 30.05.2019.g. pod brojem Z-27018/2019 Povezivanje pod posl. br. Z-27018/19 odnosi se na stambenu zgradu Badalićeva 26d	
52.1	Zaprimljeno 30.05.2019.g. pod brojem Z-27015/2019 Povezivanje Z-27015/19 odnosi na stambenu zgradu Badalićeva 26a	
64.1	Zaprimljeno 30.05.2019.g. pod brojem Z-27017/2019 Povezivanje Z-27017/19 odnosi se na stambenu zgradu Badalićeva 26c.	

## POSEBNI IZVADAK

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
56.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom <b>ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56)</b> poslovni prostor i natkrita terasa u prizemlju i dvije podrumске prostorije u podrumu ukupne pov. 206,75 m <sup>2</sup> , posebni dio, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, ulaz Badalićeva 26c	
	<b>STEČAJNA MASA IZA ŽUPANJSKE BANKE D.D. "U STEČAJU", OIB: 41506343606, SV.ANTUNA PADOVANSKOG 5A, 32100 VINKOVCI</b>	
56.5	Zaprimljeno 17.03.2022.g. pod brojem Z-14818/2022  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o., OIB: 03744272526, Odjel etažiranja, Zagreb, Savska cesta 1.	Ozn. Z-27017/19

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:</b>		
1.1	Zaprimljeno 30.05.2019.g. pod brojem Z-27016/2019  Nekretnina u A uknjižena je kao: <b>OPĆENARODNA IMOVINA</b>	U 1/6 DIJELA
2.1	Zaprimljeno 30.05.2019.g. pod brojem Z-27016/2019  ZABILJEŽBA, da je organ upravljanja dijela nekretnina u A: <b>PODUZEĆE DRŽAVNIH STAMBENIH ZGRADA V. RAJONA</b>	na 1.1
3.1	Zaprimljeno 30.05.2019.g. pod brojem Z-27016/2019  Uknjiženo je pravo vlasništva na nekretnini u A, za korist: <b>DRUŠTVENO VLASNIŠTVO</b>	U 2/6 DIJELA
4.1	Zaprimljeno 30.05.2019.g. pod brojem Z-27016/2019  Uknjižuje se pravo korištenja s pravom raspolaganja u korist: <b>"METALAC" ZANATSKA RADNJA - GRAĐEVNE I UMJETNE BRAVARIJE, BADALIĆEVA BR. 26, ZAGREB</b>	U 2/6 DIJELA na 2.
5.1	Zaprimljeno 30.05.2019.g. pod brojem Z-27016/2019  Uknjiženo je pravo vlasništva na nekretnini u A, za korist: <b>DRUŠTVENO VLASNIŠTVO</b>	U 3/6 DIJELA

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.06.2022.